

Кому

Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

«СИТИ-СЕРВИС»

полное наименование организации - для

Тамбовская область, г. Тамбов,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Интернациональная, д. 16А, офис, 705А, г. Тамбов

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 27 июня 2022

№ 68-520000-12-2022

Администрация Тамбовского района Тамбовской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	—
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	—
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	8-этажный многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Тамбовская область, Тамбовский муниципальный район, сельское поселение Комсомольский сельсовет, д. Крутые Выселки, мкр. Слобода, ул. Радищева, земельный участок 35
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «АКАДЕМЭКСПЕРТИЗА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 21.04.2022 № 68-2-1-3-024732-2022
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	68:20: 4020002:4215
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	68:20:4020002
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	—
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	От 26.05.2022 № RU68520000-58, выдан администрацией Тамбовского района Тамбовской области
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте	—

	межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<i>Проектная документация объекта: «8-этажный многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Тамбовская область, Тамбовский муниципальный район, сельское поселение Комсомольский сельсовет, д. Крутые Выселки, мкр. Слобода, ул. Радищева, земельный участок 35» разработана ООО «АС-нова» в 2022 году</i>	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв.м.):	5543,4	Площадь участка (кв. м): 3361,0
	Объем (куб.м.):	21524,38	в том числе подземной части (куб. м): 2071,42
	Количество этажей (шт.):	9	Высота(м): 29,7
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м.):	856,6	
	Иные показатели:	<i>Кол-во квартир - 96 шт., в том числе: 1 комнатных- 48 шт., 2 комнатных - 48 шт., общая площадь квартир (с лоджиями)- 4358,4 кв.м, площадь квартир (без лоджий) - 4073,6 кв.м; количество секций - 1 шт.; площадь подвала - 604,6 кв.м.</i>	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<i>Тамбовская область, Тамбовский район, д. Крутые Выселки</i>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	—	
	Протяженность:	—	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—	
	Иные показатели:	—	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 27 ” декабря 20 23 г.

в соответствии с проектной документацией - Раздел 6 «Проект организации строительства».

Заместитель главы администрации Тамбовского района

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 27 ” июня 20 22 г.

М.П.

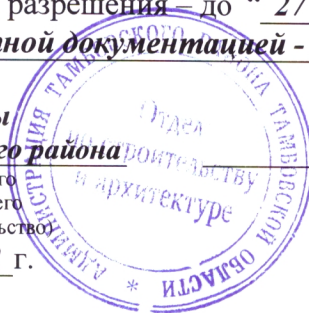
Действие настоящего разрешения

продлено до “ ___ ” _____ 20 ___ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ ___ ” _____ 20 ___ г.

М.П.



А.А. Коренчук
(подпись)

А.А. Коренчук
(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)